

BUSINESS  
NETWORK



CRATIVE  
PORTFOLIO  
2024



**BURJ**  
ARQUITETURA E CONSTRUÇÃO  
URBAN STYLE

[www.burjurbanstyle.com.br](http://www.burjurbanstyle.com.br)

# Do: **TIME BURJ** Para: **Você**

Amamos o que fazemos ...!

Somos Arquitetos | Engenheiros | Designers que carregam com paixão cada projeto que pegamos (e pegamos muitos projetos!) abraçamos cada um plenamente e com total dedicação.

Se estamos projetando ou criando um plano estratégico , colocamos nosso coração e alma para garantir que tudo seja entregue no prazo e para completa satisfação. Nossos serviços incluem desde Gerir projetos a criação de algo nunca possivelmente visto.

Nosso objetivo? Ter certeza de que nossa voz seja ouvida em qualquer lugar do mundo.

Afinal estamos em constante MOVIMENTO



## WILLIAN DE SÁ

CEO / Fundador

Willian de Sá Cavalcante Leopoldino, tem 28 anos, se formou na Universidade Paulista - UNIP como Arquiteto e Planejador Urbano em 2018 e como Engenheiro Civil em 2023 e tem complementação Curricular como Designer de Interiores pela Universidade Nove de Julho - UNINOVE , depois de formado resolveu abrir a sua própria empresa e atua na área desde então como CEO da Burj Urban Style em sua área de formação.







# CONSELHO EXECUTIVO

## LIDERANÇA



### Arqº. Marco Antônio

Diretor Executivo de Projetos

Líder da equipe criativa BURJ Responsável pelo desenvolvimento Estratégico e objetivos de nossos projetos e monitoramento do desempenho projetual em obra;



### Engª. Dayane Damasceno

Gerente Executiva de Obras

Líder da equipe de execução BURJ Responsável pelo planejamento e coordenação das atividades operacionais Gerenciadora das políticas e estratégias que atendem aos objetivos da empresa.



### Arqª. Sarah Elisa

CEO | Conexão BURJ | ATRIUM

Diretora Executiva da Atrium Iluminações. Cooperadora Conexão empresarial



### Ana Clara Campos

Executiva de Marketing

Líder da equipe de Mídias Sociais BURJ Responsável por desenvolver estratégias de marketing que promovam e impulsionem as visibilidade da empresa para atingir o público-alvo de forma eficaz.



### Barbara C. Moreno

Designer | Fotografa

Responsável pela criação de toda parte visual de um material de divulgação | Criadora de Conteúdo







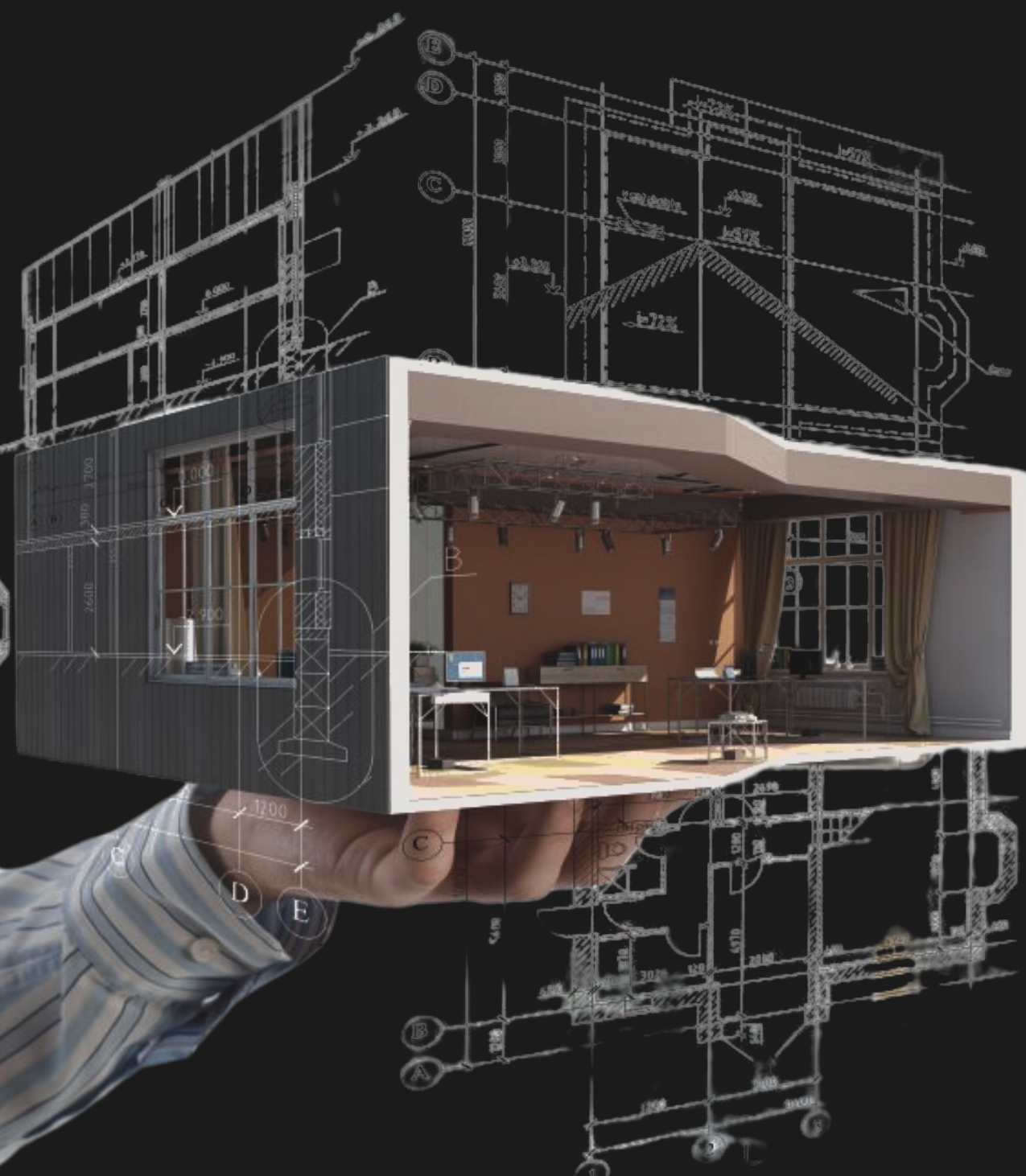
**BUSINESS  
NETWORK**



Levantamento de projetos personalizados em plantas baixas e perspectivas únicas ,serviço com riqueza em detalhes. Atividade que exige muito lapidamento técnico para ser realizado, pois não se trata "somente" de desenhos . Estamos entregando sonhos e concretizações, seja de cunho Estrutural - Projetual - Estético . As etapas das atividades técnicas do projeto de edificação correspondem a divisão do processo de desenvolvimento das atividades técnicas de um projeto de edificação, e de seus elementos, instalações e componentes.

- LV - Levantamento;
- EV - Estudo Viabilidade;
- PP - Projeto Preliminar;
- AP - Anteprojeto
- PL - Projeto Legal;
- PE - Projeto Executivo;
- Projeto Hidrosanitário;
- Projeto Elétrico de Baixa Tensão;
- Projeto Luminotécnico;
- Projeto Prevenção de Combate á incêndio (PPCI);
- Sistema Proteção Contra Descargas Atmosféricas (SPDA);
- Projeto de instalações de gás;
- Projeto de circuito fechado de televisão (CFTV);
- Projeto de Aquecimento, Ventilação e Ar-Condicionado (HVAC);
- Projeto Topográfico;

**BURJ PROJECT**  
PROJETOS 2D e 3D





Atuamos no nicho civil | Construção e Reformas - Seja de Apartamentos antigos , novos, Casas ,Lajes Corporativas, lojas e Redes institucionais . Contamos com colaboradores aptos para qualquer tipo de serviço. Dentre eles estão:

- Execução de reforma e Construção no contrato “Turn Key” | Para realizar o trabalho do início ao fim, do projeto a entrega da chave;
- Terraplenagem;
- Execução de Instalações (infra Estrutura ):
  1. Elétrica Predial de Baixa Tensão;
  2. Sistema de Combate a Incêndio e Pânico (PPCI);
  3. Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas(SPDA);
  4. Automação | Voz, Som, Dados e Imagem (VDI);
  5. Hidro sanitarias;
- Obras Civis (Demolição - Construção - Infra - Acabamentos ) ;
- Realização de manutenções preventivas e preditivas residencial, comercial;
- Fiscalização e acompanhamento de obras.



Oferecemos a viabilização de documentos, regularizações, adequações, Adesões , solicitações , necessárias de ser apresentadas junto aos órgãos públicos e/ou privados , desta forma evitando possíveis problemáticas tais ,quais Cobranças e Multas desnecessárias, Desvalorização do imóvel, Penhora sobre direitos aquisitivos, Desapropriação, Disputa Judicial e outros, assim alinhando as suas necessidades de ação ao seu patrimônio ou ao seu processo de adesão;

- LAUDOS TÉCNICOS:

1. Memorial e Planta Usocapião;
2. Anistia;
3. Indenizatórias;
4. Demolitória;
5. Nunciação de Obra Nova;
6. Retificação de Área;
7. Demarcatória;
8. Habite-se;
9. Análise e aprovação de projetos e processos nos órgãos fiscalizadores;
10. Regularização de Projetos e todos os serviços com emissão de ART;

- AVCB - Auto de Vistoria do Corpo de Bombeiros;





Estudamos as mais diversas necessidades projetuais , Seja cenograficas para Festivais e eventos publicos, privados ou governamentais e até mesmo a Marcenaria planejada para ambientes residenciais , corporativos e institucionais .Temos o intuito de inclusão para todos os públicos. Buscamos cumprir as exigências estipuladas pela Lei nº 10.098, conhecida também como lei de acessibilidade, criando rampas, barras de ferro e outras soluções que garantem o livre acesso de pessoas com deficiências físicas, visuais e de mobilidade reduzida aos espaços de uso público e privados.

PROJETOS | EXECUÇÕES | SERVIÇOS:

1. Eventos;
2. PCD;
3. Estandes;
4. Marcenaria;
5. Limpeza pós-obra;
6. Personal Organiser;
7. Designer de Interiores;
8. Decoração;



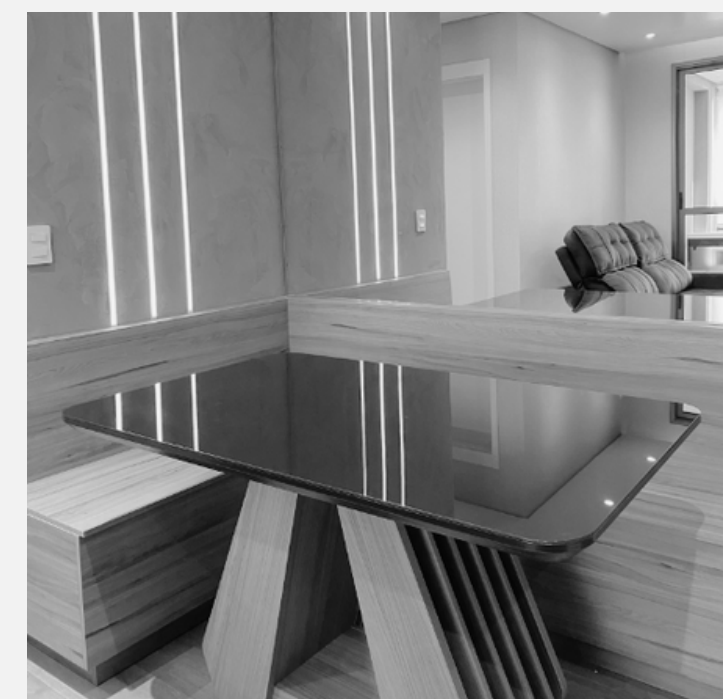


BUSINESS  
NETWORK

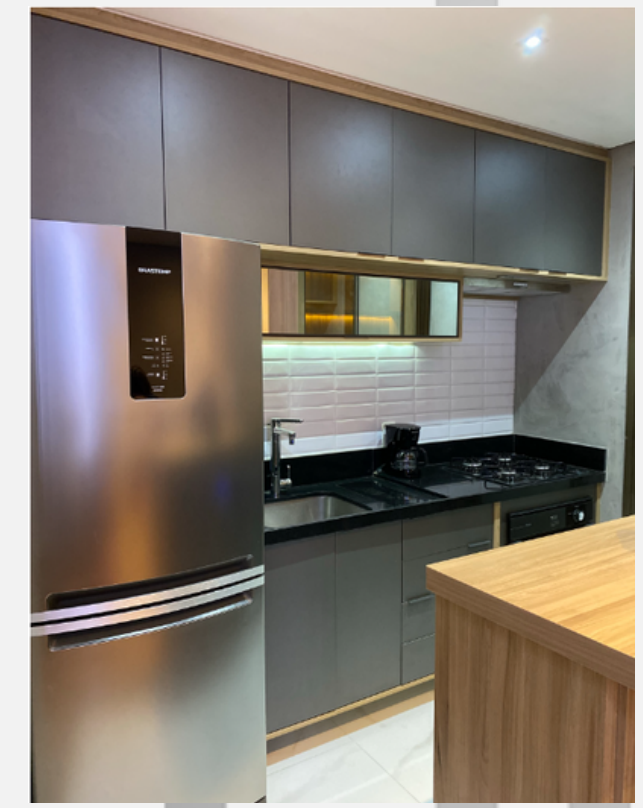


## CONCEITOS DE NOSSA IDENTIDADE

---

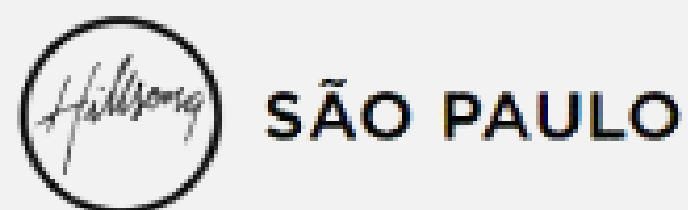
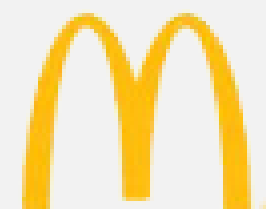








## NOSSOS PRINCIPAIS CLIENTES





BURJ é uma empresa com objetivos Multinacionais dedicada na Implementação de Serviços em Projetos | Obras | Reformas | Consultorias - Com integração de serviços em cada um de seus nichos . Fundada em 2021 com o proposito de se tornar reconhecida por estabelecer padrões de realizações de execuções e atendimentos personalizados . Impulsionada pela sagacidade e desenvolvimento, e a busca de querer fazer parte de algo grandioso , desenvolvemos ferramenttas e recursos que nos coloca em constante movimento . A BURJ esta sediada no Brasil e registrada em São Paulo Capital - Com presença garantida no continente Europeu . Para obter mais informações , visite nosso Website | [www.burjurbansyle.com.br](http://www.burjurbansyle.com.br)







ACOMPANHE NOSSOS PROJETOS



[burj@burjurbanstyle.com.br](mailto:burj@burjurbanstyle.com.br)



[@burjurbanstyle](https://www.instagram.com/burjurbanstyle)



[+55 \(11\) 97243-2209](https://api.whatsapp.com/send?phone=5511972432209)



[www.burjurbanstyle.com.br](http://www.burjurbanstyle.com.br)



[burjurbanstyle](https://www.youtube.com/burjurbanstyle)



[+55 \(11\) 5118-1179](tel:+551151181179)